

# RESSOURCE

## Comptabilisation des immobilisations

---

### Définitions

#### Qu'est-ce qu'un actif ?

##### **Plan comptable**

###### **Art. 211-1**

*Un actif est un élément identifiable du patrimoine ayant une valeur économique positive pour l'entité, c'est à-dire un élément générant une ressource que l'entité contrôle du fait d'événements passés et dont elle attend des avantages économiques futurs.*

###### **Art. 211-2**

*L'avantage économique futur représentatif d'un actif est le potentiel qu'a cet actif de contribuer, directement ou indirectement, à des flux nets de trésorerie au bénéfice de l'entité.*

#### Qu'est-ce qu'une immobilisation ?

##### **Plan comptable (extraits)**

###### **Art. 211-5 – immobilisation incorporelle**

*Une immobilisation incorporelle est un actif non monétaire sans substance physique.*

###### **Art. 211-6**

*Une immobilisation corporelle est un actif physique détenu, soit pour être utilisé dans la production ou la fourniture de biens ou de services, soit pour être loué à des tiers, soit à des fins de gestion interne et dont l'entité attend qu'il soit utilisé au-delà de l'exercice en cours.*

### Distinction charges / immobilisations

#### **Le problème : comment distinguer immobilisation et charge ?**

Rappel : les charges sont des consommations de l'exercice.

Les immobilisations, par opposition, sont des actifs durables qui se consomment sur plusieurs exercices.

<http://www.l-expert-comptable.com/comptabilite/tenue-comptabilite/quelle-est-la-difference-entre-une-charge-et-une-immobilisation.html>

**Charge ou immobilisation ? Il est souvent bien difficile de faire la différence entre une charge et une immobilisation : dans tous les cas, pour l'une ou l'autre, à la fin il faudra toujours faire un chèque ! Pourtant d'un point de vue comptable, la différence entre une immobilisation et charge est significative et une mauvaise comptabilisation pourra avoir un impact important sur votre résultat net.**

### COMMENT DIFFERENCIER UNE CHARGE D'UNE IMMOBILISATION

Factures d'électricité, loyer, honoraires de votre expert-comptable (encore lui!), l'achat de petit matériel, fourniture, etc. Tous ces éléments peuvent facilement être identifiables en tant que charges rattachées à l'exercice et non des immobilisations.

En effet il s'agit :

- ▶ De biens non significatifs pour l'activité de l'entreprise ;
- ▶ De dépenses liées à l'activité de l'entreprise mais dont la durée de vie est limitée à l'exercice comptable. Les biens achetés seront directement utilisés/consommés ;
- ▶ De biens dont le prix d'acquisition est faible. l'administration fiscale a fixé à 500€ le prix d'acquisition unitaire maximal pour une charge.

# Schéma type de comptabilisation d'une immobilisation corporelle ou incorporelle

## Acquisition

2xxxx 44562 4041	<Nom du compte d'immo> Tva Déductible/Immo Fourn d'immo	COÛT <sup>1</sup> MTT Tva	TTC
------------------------	---	------------------------------	-----

## Règlement

4041 512	Fournisseur d'immo Banque	TTC	TTC
-------------	------------------------------	-----	-----

## Cas particulier des logiciels

**L'enregistrement comptable des logiciels acquis avec le matériel peut poser problème : le coût du logiciel fait-il partie du coût de l'immobilisation ?**

Ressource en ligne :

[http://public.iutenligne.net/comptabilite/comptabilite-financiere/antraigue\\_januario/CTA-FIN-22/Chapitre-01/Section-1-1.html](http://public.iutenligne.net/comptabilite/comptabilite-financiere/antraigue_januario/CTA-FIN-22/Chapitre-01/Section-1-1.html)

## Amortissement des immobilisations

### Définitions :

#### **Amortissement :**

L'amortissement consiste à répartir le coût d'utilisation du bien en fonction de la consommation des avantages économiques attendus de l'actif. L'amortissement économique peut se faire selon le mode linéaire ou par unités d'œuvre...

#### **Amortissement linéaire ou constant :**

Consiste à répartir le coût de façon constante sur la durée d'utilisation, à partir du jour de la mise en service du bien.

#### **Possibilité de dispositions fiscales avantageuses : Amortissements exceptionnels sur 12 mois**

[http://public.iutenligne.net/comptabilite/comptabilite-financiere/antraigue\\_januario/CTA-FIN-P03/CTA-FIN-35/CHAPITRE-04A/Section-4A-4.html](http://public.iutenligne.net/comptabilite/comptabilite-financiere/antraigue_januario/CTA-FIN-P03/CTA-FIN-35/CHAPITRE-04A/Section-4A-4.html)

---

<sup>1</sup> Coût d'acquisition, ou coût de production, ou valeur vénale...